



AIDE A L'IMMOBILIER TOURISTIQUE

DOSSIER DE DEMANDE D'AIDE

1. IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Raison sociale :

Nom du représentant légal :

Fonction du représentant légal :

Siège social :

.....

.....

Organisation de l'activité :

Hôtel et résidence de tourisme

Nombre d'étoiles :

Engagement dans le dispositif Qualité Tourisme Régional oui non

Centre de vacances et de loisir

Disposant de l'agrément Education Nationale

Disposant de l'agrément jeunesse et sport

Village de vacances

Loueur non professionnel privé

Loueur non professionnel public

Loueur professionnel privé

Loueur professionnel public

Statut juridique de l'entreprise :

Entreprise individuelle EIRL SARL EURL SCI

SAS SASU SA SNC

N° SIRET :

Effectifs de l'entreprise :

Chiffre d'affaires de l'entreprise sur les 3 dernières années :

2020 :

2019 :

2018 :

2. STRATEGIE DE L'ENTREPRISE

Historique de développement (projets structurants de l'entreprise depuis sa création)

Stratégie envisagée à moyen terme (recherche de clients supplémentaires, innovation touristique, ...)

Etat du marché de la filière (grandes tendances, principaux clients, principaux concurrents...)

Démarche développement durable

3. OBJET DE LA DEMANDE

Contexte de la demande :

- 1^{ère} implantation de l'activité sur le territoire de la CCPLx
- Développement d'une activité installée sur le territoire de la CCPLx

Type d'investissement :

- Amélioration du confort
- Amélioration des conditions de travail

- Construction neuve
- Aménagement, rénovation, extension d'un bâtiment existant (dont voirie et réseaux)
- Acquisition ou construction d'habitations légères de loisirs
- Implantation d'hébergements innovants
- Mise aux normes
- Travaux urgents nécessaires au maintien de l'activité
- Investissements et/ou travaux d'amélioration de la performance environnementale
- Equipements de bien-être
- Travaux liés aux espaces de restauration

Surface des locaux objets du projet : dont :

Chambres :

Espaces communs intérieurs de restauration :

Espaces communs intérieurs d'accueil :

Espaces communs intérieurs de bien-être / loisirs :

Espaces communs de restauration :

Espaces communs d'accueil :

Espaces communs extérieur de bien-être / loisirs :

Locaux professionnels de restauration :

Locaux professionnels administratif et d'accueil :

Locaux professionnels techniques :

Estimation du coût HT de l'opération :

NATURE DES DEPENSES	PRESTATAIRE	MONTANT HT ESTIME OU DEVISE
TERRAIN		
ACQUISITION		
TERRASSEMENT		
VRD		
AUTRES		
TOTAL TERRAIN		
TRAVAUX		

TOTAL TRAVAUX
ETUDES
MOE
SPS
CT GEOMETRE
AUTRES
TOTAL ETUDES

4. PRESENTATION SUCCINCTE DU PROJET

5. CALENDRIER DE MISE EN ŒUVRE

Acquisition :

Démarrage des travaux :

Fin des travaux :

Démarrage de l'activité :

Réalisation d'une étude de marché :

Oui

Non

Si oui, fournir les éléments à l'appui de la demande.

Perspectives de résultat

	Dernier exercice Année N-1	Exercice en cours Année N	Prévisions Année N+1	Prévisions Année N+1
Chiffre d'affaires				
Dont export				
+ stocks produits finis (FM+FN)				
+ autres produits d'exploitation				
1 = PRODUCTION				
Achats (FS + FU)				
+ sous-traitance (YT)				
+ variation des stocks (FT + FV)				
ACHATS CONSOMMES				
+ autres charges externes (FW-HP-HQ)				
+ impôts et taxes (FX)				
2 = CONSOMMATION				
1 – 2 = VALEUR AJOUTEE				
Salaires et charges sociales				
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION				
Dotation aux amortissements (GA)				
Loyers de crédit-bail mobilier (HP)				
Loyers de crédit-bail immobilier (HQ)				
Charges financières (GR)				
RESULTAT D'EXPLOITATION				
RESULTAT NET APRES IMPOTS (HN)				
MARGE BRUT D'AUTOFINANCEMENT (GA + HN)				
EFFECTIF				

Financement du projet :

	Année N	Année N+1	Année N+2
BESOINS			
PROGRAMME D'INVESTISSEMENT			
Immobilier			
Agencement, installation			
Matériel (y compris crédit-bail)			
Immatériels (dont R&D)			
REMBOURSEMENT D'EMPRUNTS			
Anciens			
Nouveaux			
BESOINS SUPPLEMENTAIRES EN FONDS DE ROULEMENT			
DISTRIBUTION DE DIVIDENDES			
AUTRES			
TOTAL			
RESSOURCES			
APPORTS EN CAPITAL			
APPORTS EN COMPTES COURANTS BLOQUES			
AUTRES APPORTS (préciser)			
CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT			
FINANCEMENTS BANCAIRES			
Moyen/long terme			
Crédit-bail immobilier			
Crédit-bail mobilier			
AIDES PUBLIQUES			

Aide à l'immobilier – Dossier de demande d'aide

CCPLx			
Département			
Région			
Etat			
Fonds européens			
AUTRES AIDES			
TOTAL			

Historique des aides publiques perçues au cours des trois dernières années :

Etabli le

A

Le représentant légal
(nom, prénom, cachet de l'entreprise)

PIECES A FOURNIR A L'APPUI DE LA DEMANDE

- ⇒ Dossier de demande dûment complété
- ⇒ Devis
- ⇒ Plans
- ⇒ Autorisations administratives d'exploitation le cas échéant
- ⇒ Autorisations administratives de construction/d'aménagement
- ⇒ Statuts de la société
- ⇒ Kbis datant de moins de 3 mois
- ⇒ Trois dernières liasses fiscales
- ⇒ Attestations de régularité fiscale et sociale
- ⇒ RIB

Toute fausse déclaration pourra entraîner le retrait de la subvention.

Le présent document ne vaut pas acceptation de la demande. Une notification (attribution ou rejet) sera adressée au demandeur sur la base des éléments renseignés.