



RECHERCHE DE TERRAINS A BATIR

FICHE DE RENSEIGNEMENTS

1. IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Raison sociale :

Nom du représentant légal :

Fonction du représentant légal :

Siège social :

.....

.....

Activité de l'entreprise :

Statut juridique de l'entreprise :

Entreprise individuelle

EIRL

SARL

EURL

SAS

SASU

SA

SNC

N° SIRET :

Effectifs de l'entreprise :

Chiffre d'affaires de l'entreprise sur les 3 dernières années :

2020 :

2019 :

2018 :

Résultat courant de l'entreprise sur les 3 dernières années (la liasse fiscale pourra être demandée) :

2020 :

2019 :

2018 :

Nombre et localisation des établissements secondaires :

1.

.....

.....

2.

.....

.....

Entreprise soumise à une réglementation spécifique (ICPE, ...) :

- OUI NON

Si oui, laquelle :

2. OBJET DE LA DEMANDE

Vocation de l'acquisition :

- Installation d'une activité de production
 Installation d'une activité commerciale
 Installation d'une activité logistique ou de stockage
 Construction de locaux destinés à la location
 Acquisition ou aménagements destinés à la revente

Motifs de l'acquisition :

- 1^{ère} implantation sur le territoire de la CCPLx
 Déplacement de l'établissement principal ou secondaire

Motif du déplacement :

- Agrandissement
 Recherche de visibilité
 Accessibilité
 Autre, préciser :

- Implantation d'un établissement secondaire

Créations d'emplois induites par le projet (en ETP) :

Surface demandée :

Zone demandée :

- ZA bouquet
 ZA 7 cv
 Autre localisation, préciser le secteur :

Localisation sur zone demandée :

- Entrée de zone
 Milieu de zone

Bout de zone

N° lot :

Surface du futur bâtiment : dont :

Bureaux :

Stockage intérieur :

Stockage extérieur :

Stockage semi-couvert :

Ateliers :

Magasin :

Estimation du coût de la construction :

Estimation du coût de l'investissement matériel :

Besoins minimaux en termes d'aménagements :

Electricité :

.....
.....
.....

Assainissement :

.....
.....
.....

Autres, préciser :

.....
.....
.....

3. PERSPECTIVES DE DEVELOPPEMENT DU DEMANDEUR

Objectifs du projet :

Augmentation des commandes, dont taux de croissance estimé :

Réorganisation des ateliers de production

Conditions de travail des employés

Optimisation des process de fabrication

Autres, préciser :

Mise en œuvre d'un projet innovant ou environnemental

Autres, préciser :

Calendrier de mise en œuvre :

Acquisition :

Démarrage des travaux :

Fin des travaux :

Démarrage de l'activité :

Réalisation d'une étude de marché :

Oui

Non.

Si oui, fournir les éléments à l'appui de la demande.

Perspectives de chiffre d'affaires à 3 ans (année N = année de démarrage de l'activité)

Année N :

Année N+1 :

Année N + 2 :

Financement du projet :

Fonds propres :€

Aides publiques : €

Emprunt : €

Autre, préciser : €

Historique des aides publiques perçues au cours des trois dernières années :

Etabli le

A

Le représentant légal

(nom, prénom, cachet de l'entreprise)

L'attention du demandeur est attirée sur le fait que la détermination du prix de vente du terrain est soumise à l'appréciation de l'ensemble des éléments renseignés dans la présente fiche.

Toute fausse déclaration pourra entraîner l'annulation de la vente consentie le cas échéant.

Les objectifs visés en termes d'implantation de l'activité et de création d'emplois seront intégrés à l'acte de vente le cas échéant et considérés comme éléments essentiels de la future transaction justifiant de la mise en œuvre d'une clause de garantie visant à indemniser la collectivité dans le cas d'un éventuel enrichissement sans cause ou tout autre conséquence qui serait de nature à remettre en cause la détermination du prix de vente consenti.

Le présent document ne vaut pas acceptation de la demande. Une réponse (offre ou rejet) sera adressée au demandeur sur la base des éléments renseignés